



BULETIN WATERPLACE RESIDENCE

September 2024



Waterplace Residence

Waterplace Residence adalah salah satu hasil karya PT. Pakuwon Dharma, Tbk. merupakan hunian prestisius yang memiliki 6 (enam) tower dengan total unit 2417 unit dan berlokasi di daerah Surabaya Barat. Waterplace Residence mulai dibangun sejak tahun 2005 dan serah terima unit dimulai sejak bulan Oktober 2009. Waterplace Residence dibangun lengkap dengan beberapa fasilitas pendukung, diantaranya kolam renang dengan bermacam tema (Lap Pool, Kids Pool, Baby Pool, Jacuzzi Pool, Beach Pool, Lazy Pool dan Continuous Pool), BBQ area, Multifunctional Ballroom, Gym, Club House, area parkir yang luas dan lobby di setiap tower. Waterplace Residence juga pernah mendapatkan penghargaan “Bangunan Hijau Kategori Apartemen” dari Pemerintah Kota Surabaya pada tahun 2014.



Waterplace Residence
mengucapkan Selamat
Memperingati Maulid Nabi
Muhammad SAW, 12 Rabiul Awal
1446H / 16 September 2024,
semoga kita semua dilimpahi
kedamaian dan keberkahan.

Hormat kami,
Resident Relation - Tenancy Dept
Waterplace Residence Surabaya



Peningkatan Aset

Injeksi Beton

Injeksi beton adalah upaya untuk memperbaiki struktur beton dari konstruksi bangunan dengan cara mengisi celah kosong menggunakan material tertentu. Perbaikan dilakukan untuk mengembalikan fungsi dan kekuatan beton yang terkait erat dengan pekerjaan bocor dan kedap air.



Peningkatan Aset

Injeksi Beton

Injeksi beton Waterplace Residence dilakukan di beberapa titik lokasi seperti area Genset, area parkir mobil, area mushola, area office BPL.



Pemeliharaan Berkala

01.



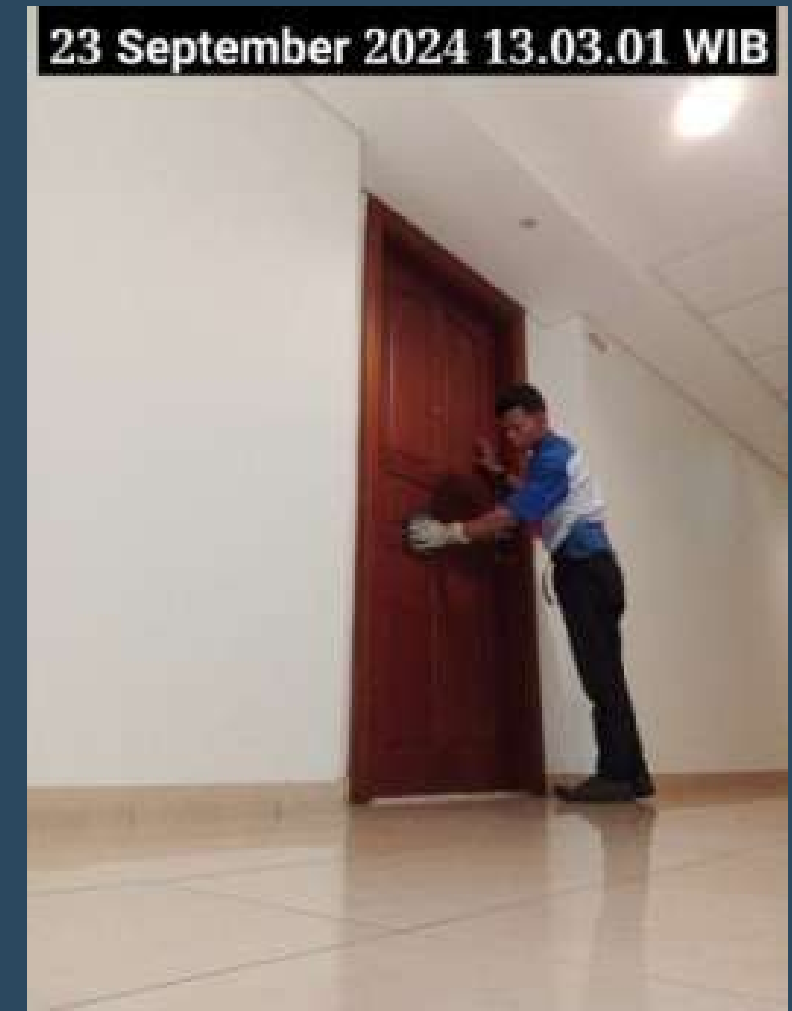
PEMBERSIHAN WATER TANK
ROOF TOP ALL TOWER

02.



PEMBERSIHAN MAKET AREA
CLUB HOUSE EF

03.



PEMBERSIHAN PINTU UNIT
ALL TOWER

Pemeliharaan Berkala



- PEMBERSIHAN CANTILEVER RM
AREA POOL EF

- PEMBERSIHAN AREA MUSHOLLA
BASEMENT B1

PROGRAM PERAWATAN DAN PEMBERSIHAN

House Keeping Program



- PENCUCIAN TONG SAMPAH ALL TOWER
- PEMBERSIHAN KAYU SUSUN AREA LOBBY EF

Program Keamanan dan Keselamatan

Security and Safety Program



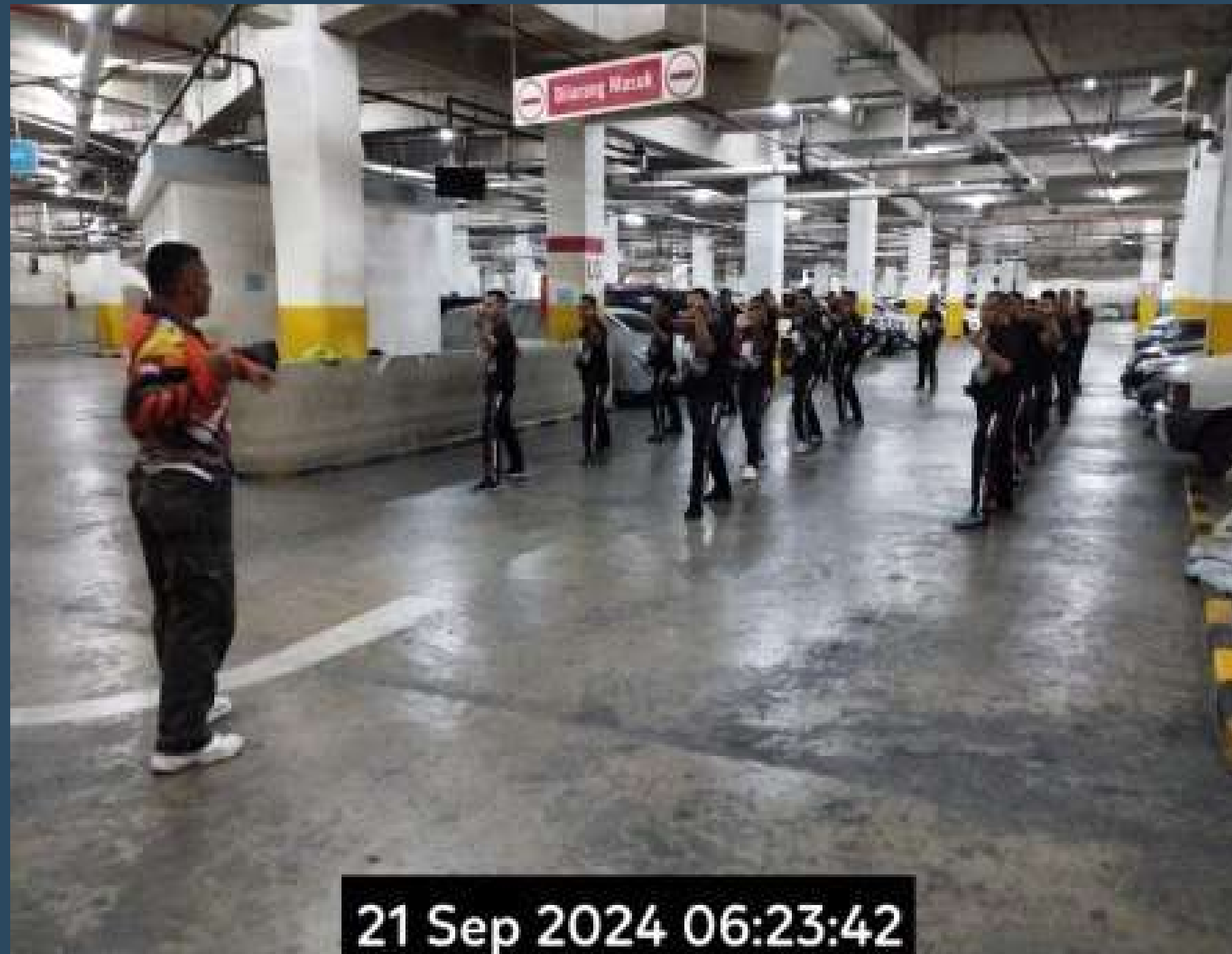
Daily Briefing dan Latihan
Kebugaran oleh
AnggotaSecurity

Program Keamanan dan Keselamatan

Pelatihan Evakuasi Korban Bencana Alam di Apartemen Waterplace



Program Keamanan dan Keselamatan



Pembinaan bela diri karate
oleh team BANMIL.

Program PMK Pemadam Kebakaran

Fire Fighter



PENGECHEKAN PRESSURE
HYDRANT DAN SPRINKLER
ALL AREA

Program PMK Pemadam Kebakaran

Fire Fighter



PERAWATAN MOBIL PMK



PERBANTUAN PENGANTIAN LAMPU TOKAN

Area Parkir

Parking Area



- PENGECATAN PAGAR PEMBATAS AREA TOWER EF

Program Lanskap

Landscape Program

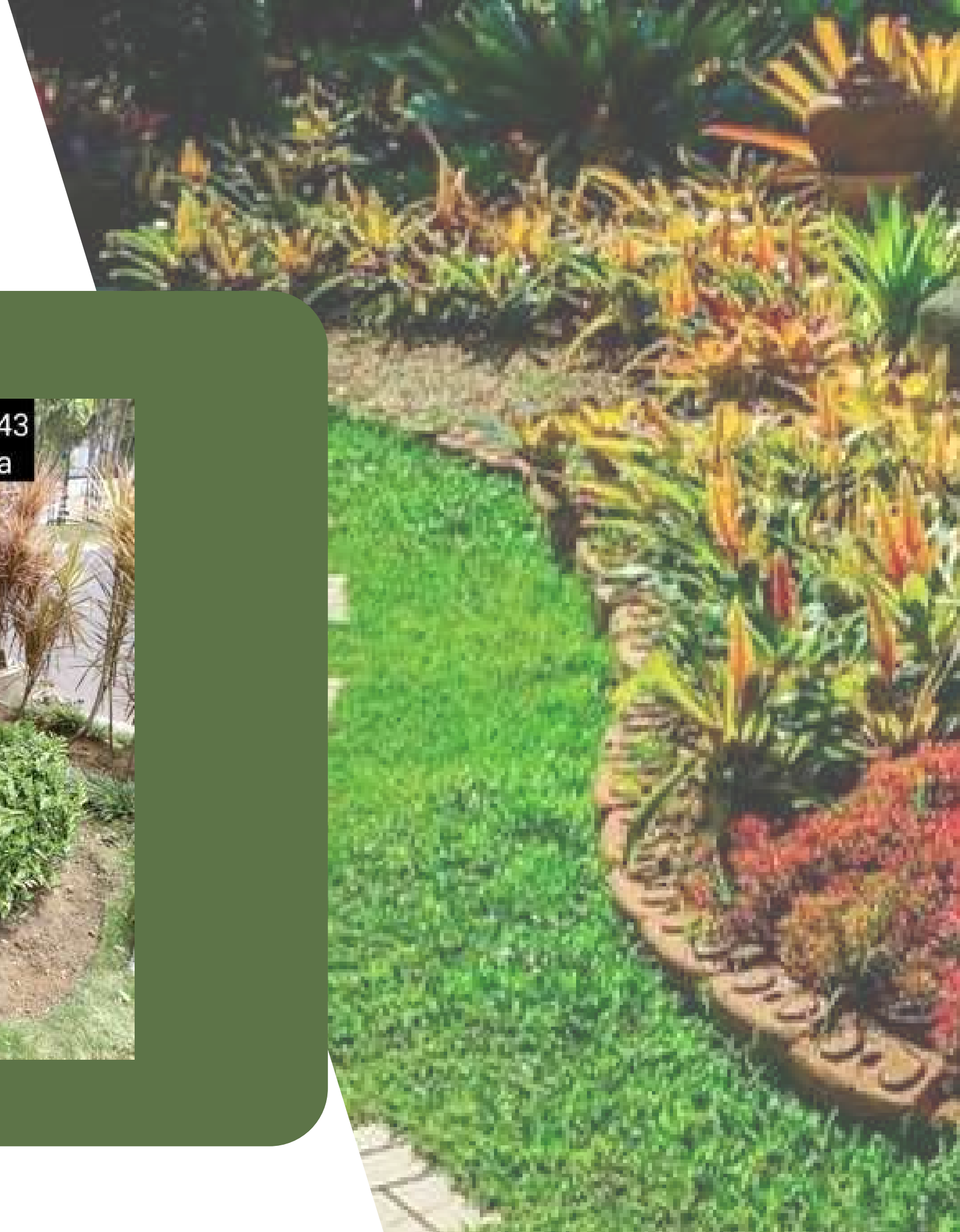
Perapihan Tanaman



BEFORE



AFTER



Program Lanskap

Landscape Program

BEFORE



AFTER

Rekondisi Tanaman Rumput Gajah

Program Lanskap

Landscape Program



10 Sep 2024 09.50.33
CV. Wahana Surya

BEFORE



10 Sep 2024 11.04.30
CV. Wahana Surya

AFTER

Kolam Renang

Pool Area



BEFORE



AFTER

- PEMBERSIHAN ORNAMEN POOL TOWER ABC



Kolam Renang

Pool Area

POOL AREA

- VACUUM BALANCING
POOL TOWER EF



BEFORE



AFTER

Kolam Renang

POOL AREA

BEFORE



AFTER

Pembersihan strainer Pool Tower ABC

Penanganan Hama

Pest Control



- FOGGING AREA
TAMAN ALL
AREA DAN
BASEMENT
LANTAI 1 DAN 2



Penanganan Hama

POOL AREA



Cold Fogging area lobby all Tower
ABCDEF

Program dan Acara

Loket PBB tahap 7

Waterplace Residence bekerjasama dengan Dinas Pendapatan Daerah mengadakan kembali Loket PBB Tahap 7 yang bertempat di BPL Waterplace Residence



Tips dan Trik

September 2024



TIPS AMAN MENINGGALKAN APARTEMEN

SAFE TIPS FOR LEAVING
AN APARTMENT

8

Bagi Anda yang sering bepergian dan berlibur ke luar kota atau luar negeri dalam waktu yang cukup lama, Anda mungkin mencari informasi mengenai tips meninggalkan apartemen. Jika Anda akan meninggalkan apartemen dalam keadaan kosong, Anda dapat mengikuti tips berikut agar tidak was-was atau khawatir ketika meninggalkan unit apartemen. Berikut 8 tips aman meninggalkan apartemen:

Bab III Buku Panduan Kepenghunian Ketentuan Penggunaan Apartemen:
Dalam Keadaan Darurat Badan Pengelola Wajib Diiijinkan Masuk ke Dalam Unit Apartemen

MOD: Tower A: +62 811-3556-601 Tower C: +62 811-3556-603 Tower E: +62 811-3556-605
+62 822 1619 8708 Tower B: +62 811-3556-602 Tower D: +62 811-3556-604 Tower F: +62 811-3556-606

BULETIN WATERPLACE RESIDENCE SEPTEMBER 2024



+

1

Pastikan Unit dalam keadaan terkunci



+

2

Pastikan kran dan jalur air dalam keadaan tertutup. Segera melakukan penggantian pada kran maupun saluran air yang berkarat



+

3

Pastikan aliran listrik sudah tercabut tidak terpasang, matikan perangkat elektronik



+

4

Pastikan untuk melepas regulator tabung gas



+

5

Pastikan kendaraan yang ditinggalkan terkunci ganda



+

6

Amankan surat-surat berharga



+

7

Buanglah sampah di dalam Unit sebelum meninggalkan Apartemen



+

8

Jangan lupa menginformasikan ke lobby masing-masing tower dan memberikan *emergency contact*



Tenis Meja di Waterplace Residence

JAM OPERASIONAL TENIS MEJA

- Sesi I : Jam 08.00 - 09.45 WIB
- Sesi II : Jam 10.00 - 11.45 WIB
- Sesi III : Jam 12.00 - 13.45 WIB
- Sesi IV : Jam 14.00 - 15.45 WIB
- Sesi V : Jam 16.00 - 17.45 WIB
- Sesi VI : Jam 18.00 - 19.45 WIB

PERATURAN / RULES

- Fasilitas tenis meja hanya boleh dipergunakan oleh penghuni Waterplace Residence
- Wajib reservasi ke Gym Attendant terlebih dahulu
- Maksimal 1 unit menggunakan 1 meja
- Wajib info ke Gym Attendant setelah selesai untuk konfirmasi ketersediaan meja tenis meja
- Jumlah meja yang disediakan adalah 3 unit meja
- Penghuni wajib membawa Bet dan bola sendiri
- Penghuni wajib menjaga kebersihan, dilarang membuat kegaduhan dan mengganggu ketertiban selama menggunakan area tenis meja
- Setiap penghuni yang menggunakan fasilitas tenis meja, wajib mengenakan baju dan sepatu olahraga dan membawa handuk sendiri
- Bagi penghuni yang akan menggunakan fasilitas tenis meja harus memastikan kondisi tubuh dalam keadaan sehat dan fit untuk berolahraga
- Dihimbau agar penggunaan tenis meja berdasarkan fungsi dan kegunaannya
- Petugas tenis meja / petugas gym berhak menolak pengguna tenis meja yang tidak mematuhi peraturan yang ada
- Pengguna tenis meja adalah penghuni baik pemilik maupun penyewa yang tercatat di dalam Badan Pengelola Lingkungan



KONTAK DARURAT / EMERGENCY CALL



Nomor Keadaan Darurat Surabaya	112
Dinas Pemadam Kebakaran	113 / (031) 749 0486
Dinas Ambulance	119
Polisi	119
PLN	123
Badan SAR Nasional	(031) 867 3511
Dinas Kesehatan	(031) 849 7806
Polda	(031) 828 0748
Polwiltabes Surabaya	(031) 352 3927
Polsekta Wiyung	(031) 534 1052
Kantor PLN	(031) 788 1030
Koramil Tandes	(031) 740 0022
PMI	(031) 502 0054
BMKG Juanda Surabaya	(031) 866 7540
RS Wiyung Sejahtera	(031) 753 2653

Puskesmas Wiyung	0813 3333 7474
Puskesmas Lontar	0852 1077 7393
Puskesmas Lidah Kulon	0813 3459 9939
RS Bhayangkara HS Samsoeri Mertojoso	(031) 829 2227
RS dr Soetomo	(031) 550 1078 / 502 0079
RS William Booth	(031) 567 8917
RS Siloam	(031) 9920 6900
RS Angkatan Laut dr Ramelan	(031) 843 8956
RS Bedah	(031) 599 9369
RS Premier	(031) 599 3211
RS Husada Utama	(031) 501 8343
RS Brawijaya	(031) 566 8343
RS Mitra Keluarga	(031) 734 5333
RS Nasional Hospital	(031) 297 5777
RS Islam Surabaya	(031) 828 4505

- Jangan Ragu untuk meminta bantuan atau menghubungi masing-masing Lobby Apartemen
- Selalu persiapkan Emergency Kit di Unit Anda!

MOD:

+62 822 1619 8708

Tower A: +62 811-3556-601

Tower B: +62 811-3556-602

Tower C: +62 811-3556-603

Tower D: +62 811-3556-604

Tower E: +62 811-3556-605

Tower F: +62 811-3556-606



Kontak Kami

Contact Us



031 7390996 / 0811 3054 7530



www.waterplaceresidence.com



bpl@waterplaceresidence.com



Jl. Pakuwon Indah Lontar Timur No. 3-5
Surabaya, 60216

