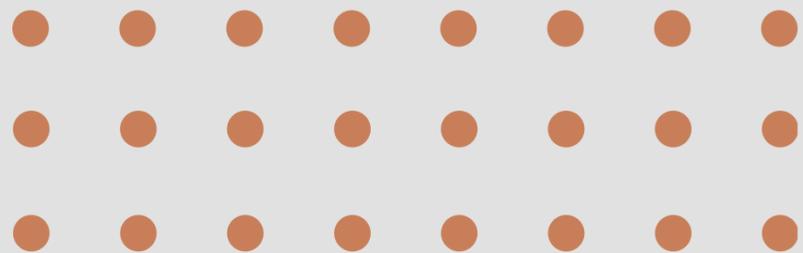


WATERPLACE RESIDENCE

Buletin Agustus
2024





Dirgahayu
Republik Indonesia



**NUSANTARA
BARU
INDONESIA
MAJU**

17 Agustus 1945 - 17 Agustus 2024

WWW.WATERPLACERESIDENCE.COM

PENINGKATAN ASET



Renovasi lobby Tower B

PENINGKATAN ASET

PENGECATAN FASAD TOKAN PROGRESS TOWER A DAN B



PEMELIHARAAN BERKALA

Preventive maintenance



Sebelum/*Before*



Sesudah/*After*

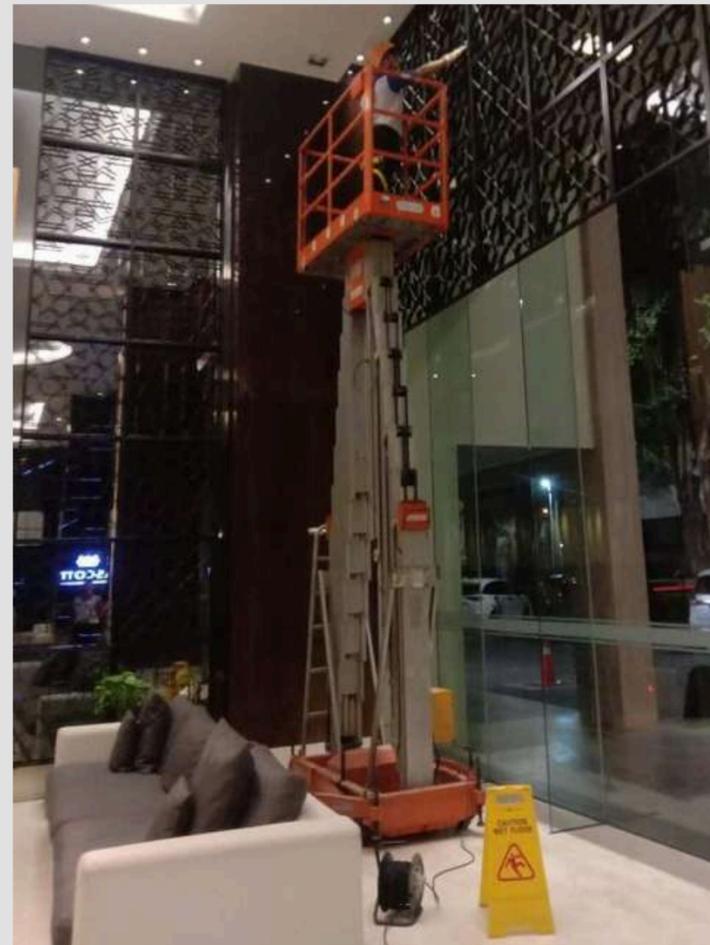
Glass Cleaning,
pembersihan kaca
luar gedung oleh
petugas

PEMELIHARAAN BERKALA

Preventive maintenance



Sebelum/*Before*



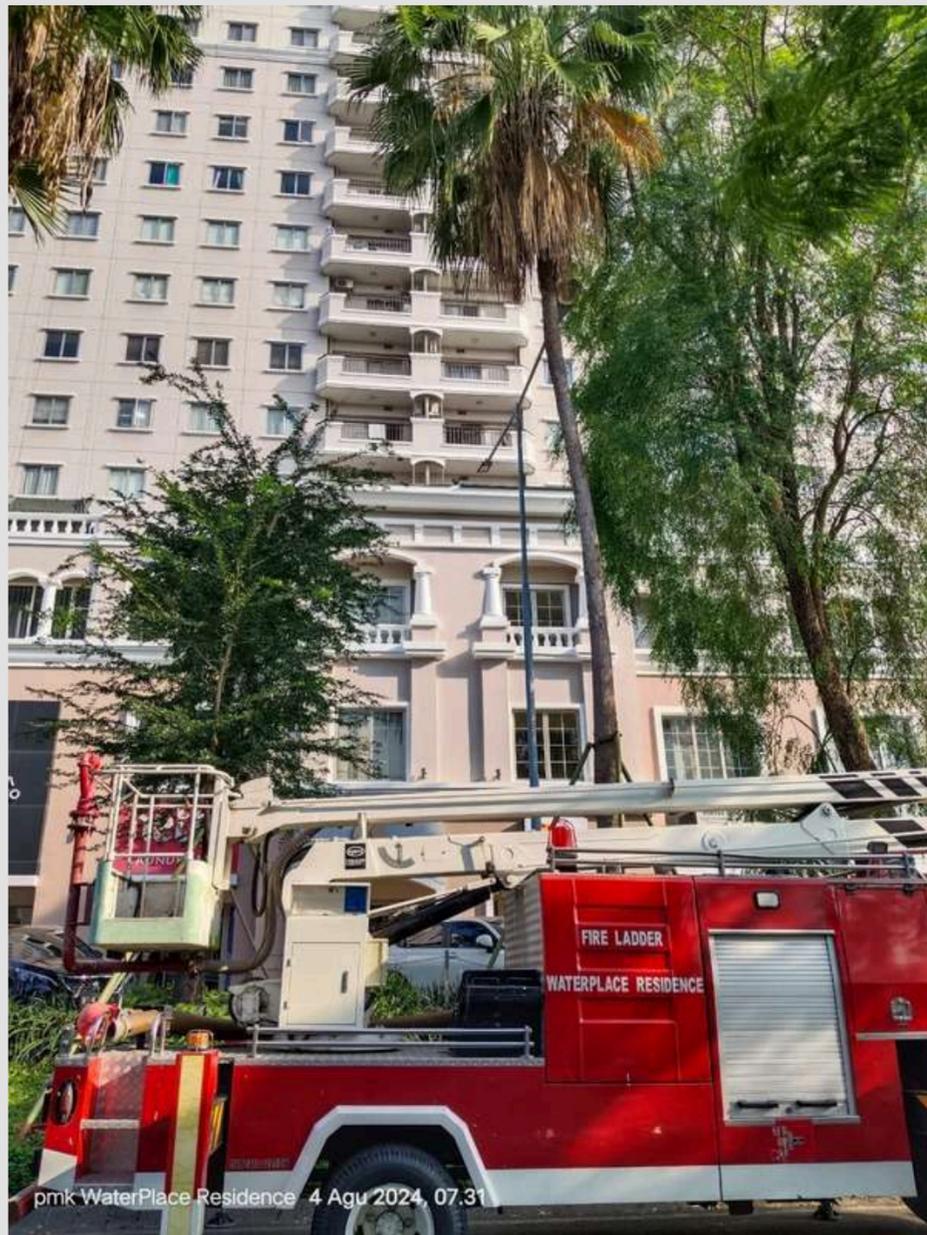
Progres/*Progress*



Sesudah/*After*

PEMELIHARAAN BERKALA

Preventive maintenance



Program rutin perapihan pohon (proning) dengan tetap mengedepankan keselamatan dan keamanan, kegiatan difasilitasi dengan mobil Damkar dan tenaga ahli

PROGRAM KEAMANAN DAN KESELAMATAN

Security and Safety Program



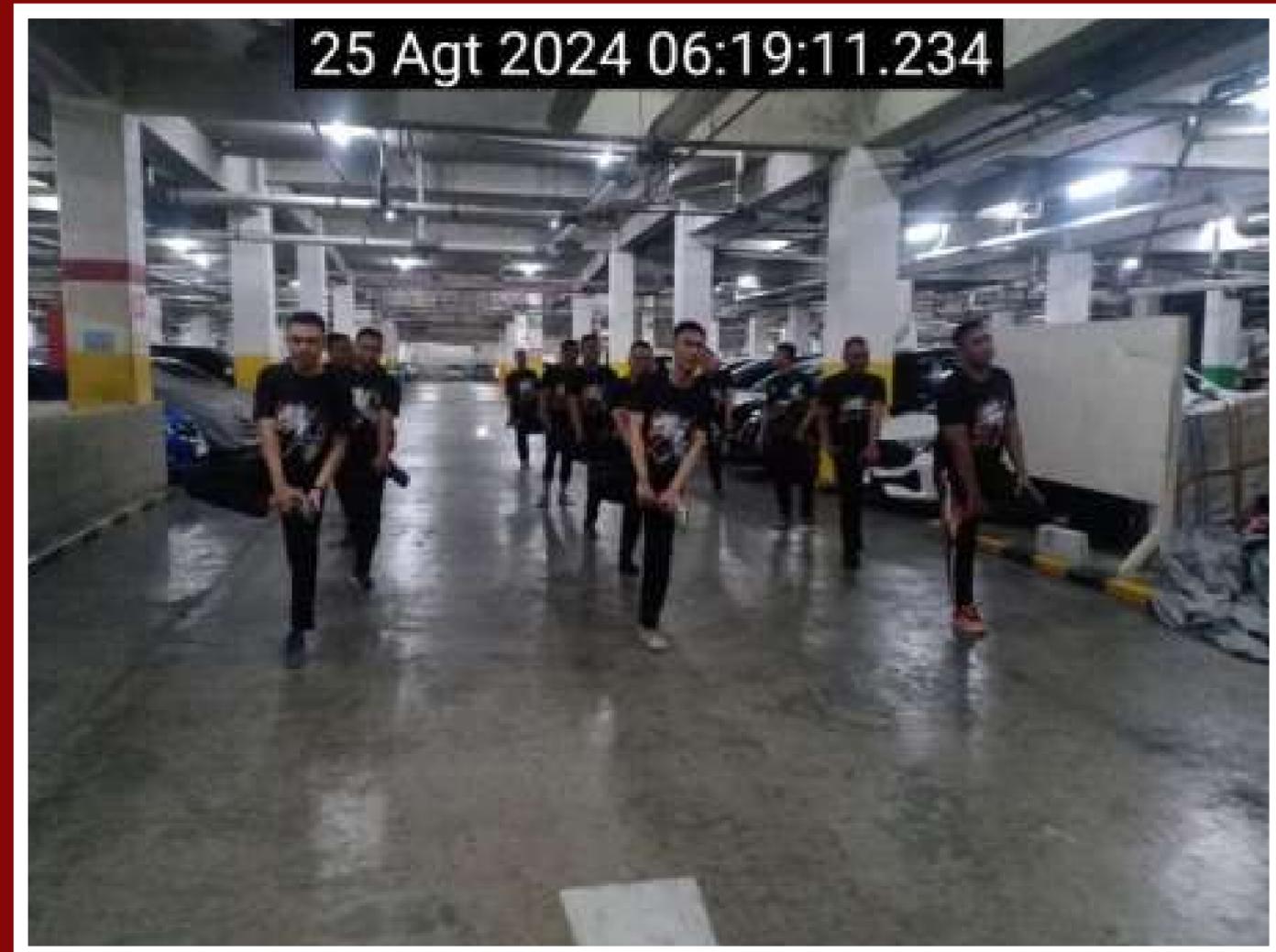
TRAINING DAN BRIEFING ANGGOTA SECURITY

PROGRAM KEAMANAN DAN KESELAMATAN

Security and Safety Program



Standby petugas Security di Pool Area guna memastikan situasi dan kondisi aman terkendali.



Pembinaan jasmani anggota Security oleh team BANMIL.

PROGRAM PMK PEMADAM KEBAKARAN

Fire Fighter



Pengecekan
peralatan pemadam
kebakaran secara
berkala guna
memastikan
peralatan tersebut
dalam kondisi baik



PROGRAM PERAWATAN DAN PEMBERSIHAN

House Keeping Program

Proses pembersihan sofa dilakukan secara rutin untuk kenyamanan bersama

PROGRAM PERAWATAN DAN PEMBERSIHAN

House Keeping Program



Pencucian Karpet Ballroom



Pembersihan Batu Sepanjang Jogging Track Pool EF

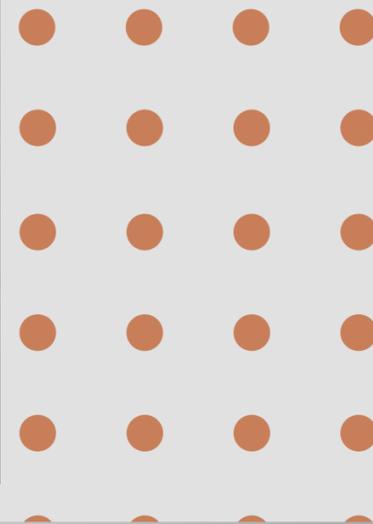
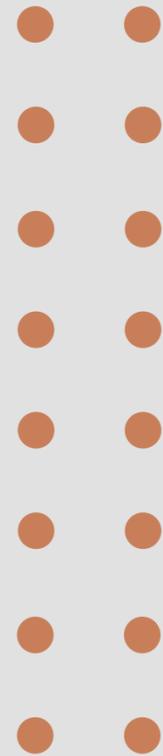


Pembersihan Area Shower Outdoor Pool ABC

AREA PARKIR

Parking Area

Pengecetan
rantai parkir
dan marka
jalan area
Tower EF

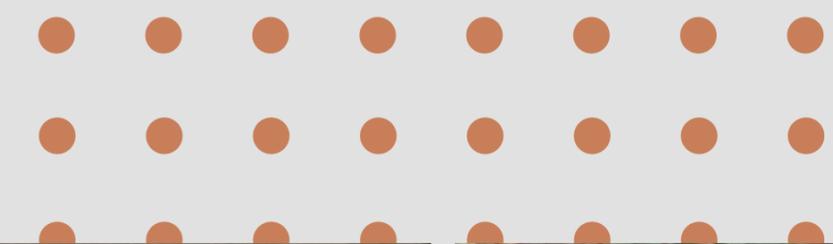


AREA PARKIR

Parking Area

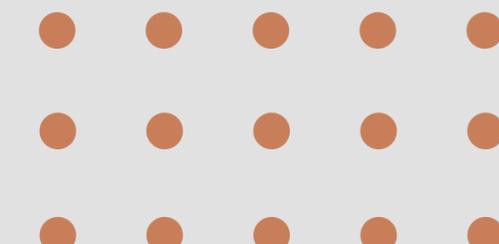
Pembersihan pos
dan box dispenser
di semua area
Waterplace
Residence





PENANGANAN HAMA

Pest Control



PENANGANAN HAMA

Pest Control



- Pengasapan Rutin
- area *Outdoor* untuk
- pencegahan nyamuk
- Demam Berdarah
- Fogging taman
- semua area dan
- Basement lantai 1
- dan 2

PROGRAM LANSKAP

Landscape Program

Rekondisi tanaman Sansevieria

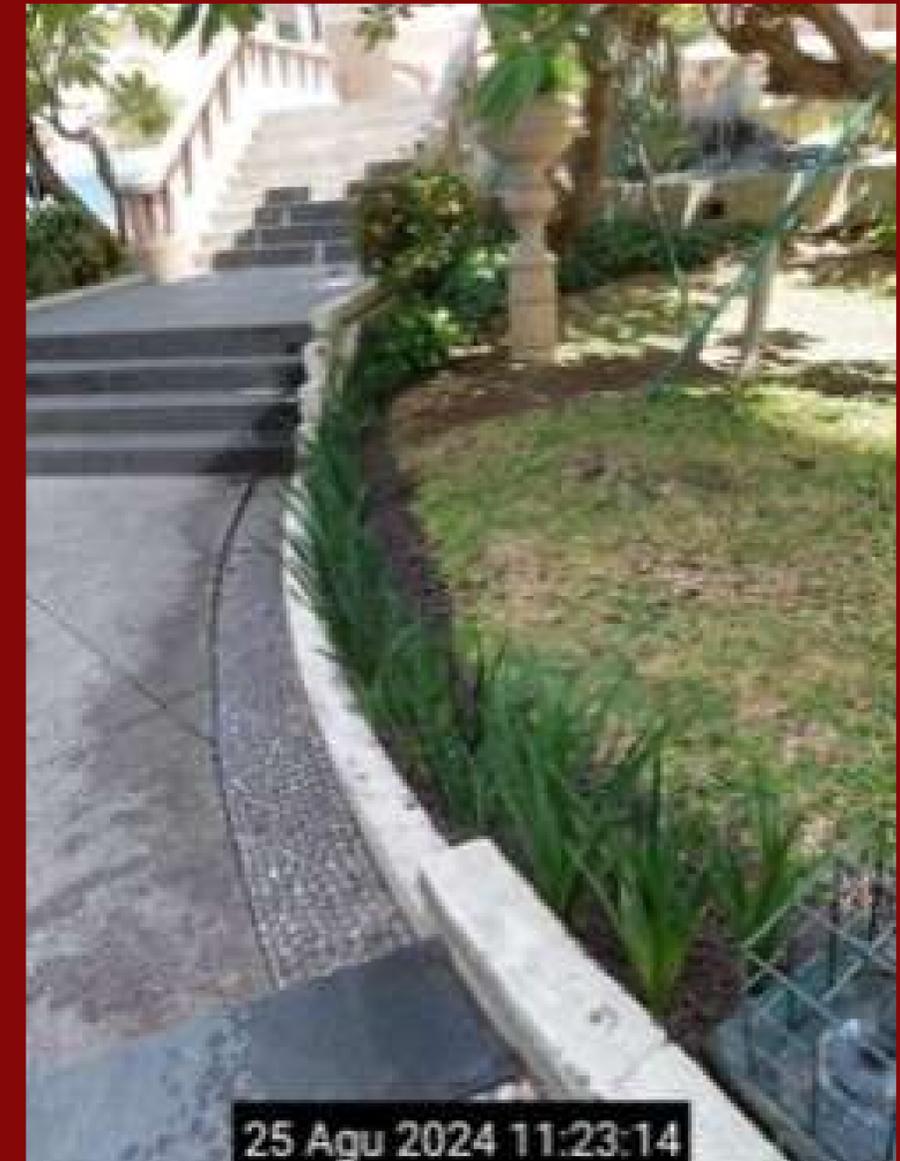
Sekilas

Sansevieria adalah genus tanaman berbunga yang dikenal secara historis, asli Afrika, terutama Madagaskar, dan Asia selatan, sekarang termasuk dalam genus *Dracaena* berdasarkan studi filogenetik molekuler. Nama umum untuk 70 atau lebih spesies yang sebelumnya ditempatkan dalam genus termasuk lidah mertua.

Tanaman *Sansevieria* dikenal karena kemampuannya membantu menghilangkan polutan udara beracun. Walaupun kontribusinya kecil, menurut artikel dari The University of Arizona, tanaman ular ini dapat menyerap polutan penyebab kanker, antara lain CO₂, benzene, formaldehide, xylene, dan toluene. (wikipedia.indonesia)



Sebelum/*Before*



Sesudah/*After*



PROGRAM LANSKAP

Landscape Program



Penggantian pohon palem Phoenix yang mati area Club House

KOLAM RENANG

Pool Area



Vacuum balancing Pool EF



Pembersihan Ornamen Pool ABC dan Pool tower EF



KOLAM RENANG

Pool Area



Sebelum/Before



Sesudah/After

**Pembersihan
strainer Pool**

**Pembersihan
Kerak Dalam**



PROGRAM DAN ACARA

Program and Event

SEMARAK 17 AGUSTUS DI WATERPLACE RESIDENCE

**Acara Potong Tumpeng peringatan 17
Agustus 2024 oleh Bapak Dendy selaku
Pengurus P3SRS Pengawas Bidang Fasilitas
dengan Ibu Veronica (Building Manager)
Waterplace Residence**



PROGRAM DAN ACARA



UPACARA BENDERA 17 AGUSTUS 2024

Upacara Pengibaran Bendera Merah Putih dipimpin oleh Bapak Triyok selaku *Building Inspecture* yang diikuti oleh bidang kawasan, karyawan dan penghuni Waterplace Residence

PROGRAM DAN ACARA



Acara potong tumpeng dan prasmanan



Lomba Bakiak Dewasa



Lomba Tenis Meja



Keseruan Lomba Tarik Tambang



Lomba Estafet Sarung

POTONG TUMPENG DAN PERLOMBAAN

PROGRAM DAN ACARA

SEMARAK BAZAAR AGUSTUSAN



Dalam rangka merayakan Hari Kemerdekaan Republik Indonesia yang ke-79, Waterplace Residence mengadakan acara/kegiatan bersama semua karyawan dan penghuni, hal ini bertujuan selain meningkatkan rasa nasionalisme juga mempererat hubungan karyawan dengan Penghuni dan Pengurus.



1

DINDING



Bagian dinding sisi luar merupakan bagian bersama

2

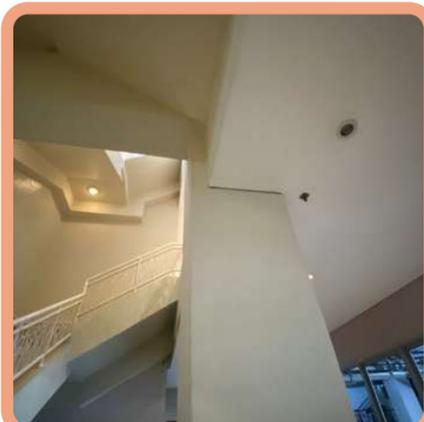
PLAT LANTAI



Yang bagian dalam lantai ya...!

9

KOLOM/PILAR



Bagian kokoh tegak ini merupakan bagian bersama

4

SHAFT



Termasuk shaft listrik dan shaft plumbing

5

LIFT



Benda yang bisa naik turun, membantumu untuk akses ke unit masing-masing

6

TANGGA DARURAT



Jangan lupakan tangga penyelamat saat darurat, letaknya didalam pintu KORIDOR!

7

KORIDOR



Ingat! koridor merupakan bagian bersama yang harus bebas dari barang-barang pribadi

8

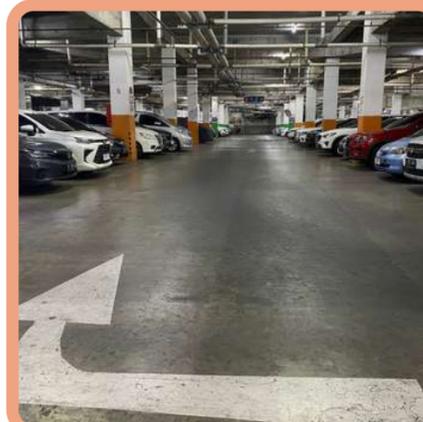
SALURAN PIPA



Saluran pipa yang *gak* kalah penting di kehidupan Apartemen Waterplace!

9

LOT PARKIR



Tempat parkir siap menampung kendaraan kalian!

**APA SAJA
BAGIAN BERSAMA
DI APARTEMEN?**

Bagian Bersama adalah bagian rumah susun yang dimiliki secara tidak terpisah untuk pemakaian bersama dalam kesatuan fungsi dengan satuan – satuan rumah susun. Jangan sampai bagian bersama lainnya apartemenmu kotor dan rusak karena tidak memperhatikannya. Jika dinding kotor, segera bersihkan. Hindari mencoret-coret dinding dan menempelkan hiasan yang terlalu banyak pada dinding apartemen.

**MARI BERSAMA-SAMA SALING PEDULI,
MERAWAT SERTA MEMATUHI REGULASI
UNTUK WATERPLACE RESIDENCE LEBIH BAIK**



**BAB III BUKU PERATURAN KEPENGHUNIAN
KETENTUAN PENGGUNAAN APARTEMEN**

Dalam keadaan darurat Badan Pengelola WAJIB untuk diijinkan masuk ke dalam unit Apartemen.

NO. TELEPON MOD: +62 822-1619-8709



**WARNING
ALERT!**

**PERIKSA SEBELUM MENINGGALKAN UNIT!
KARENA LALAI BISA MENIMBULKAN
KERUGIAN FATAL!**

Agar terasa lebih aman dan tenang ketika bepergian, apalagi jika Anda termasuk orang yang pelupa, sebelum bepergian, sebaiknya Anda bisa terlebih dahulu mengambil gambar (memfoto) barang-barang didalam unit yang tampaknya beresiko, seperti; memfoto stop kontak, perangkat listrik, kompor, kunci pintu dan jendela, tabung gas, kran air dan lainnya yang dapat menimbulkan resiko fatal ketika ditinggal bepergian.

Stay Safe



WASPADA TERHADAP GEMPA BUMI

Bencana alam selalu bisa terjadi dimana saja dan kapan saja, termasuk gempa bumi. Di Indonesia, resiko terjadi gempa bumi masih terbilang cukup tinggi karena dipengaruhi oleh letak geografis, salah satunya negara Indonesia terletak diantara *Ring of Fire* atau bisa disebut dengan cincin api. Terlepas dari faktor alami, kita bisa mengantisipasi adanya bencana gempa dengan tips dan trik yang dapat dilakukan sebagai berikut...

WATERPLACE **Colliers INTERNATIONAL**

ANTISIPASI GEMPA BUMI

Apa yang harus dilakukan

SEBELUM GEMPA BUMI **SAAT GEMPA BUMI** **SETELAH GEMPA BUMI**

SEBELUM GEMPA BUMI

- 01** Kenali apa yang disebut gempa bumi
- 02** Kenali lingkungan tempat anda bekerja
- 03** Persiapan rutin di tempat tinggal dan kerja
Simpan bahan yang mudah terbakar di tempat yang tidak mudah pecah dan hindari benda yang mudah jatuh
- 04** Penyebab celaka yang paling banyak saat gempa bumi adalah akibat kejatuhan benda
- 05** Persiapkan obat sesuai kebutuhan

SAAT GEMPA BUMI

- 01** Jika berada di dalam bangunan
Lindungi kepala dan badan dari runtuhnya bangunan. Cari tempat yang paling aman dari runtuhnya/kelewat dari bangunan
- 02** Jika berada di luar bangunan atau area terbuka
Hindari bangunan sekitar. Anda dan perhatikan tempat berlindung
- 03** Jika sedang mengemudi mobil
Keluar, turun dan menjauh dari mobil. Hindari jika terjadi pengempakan atau ledakan
- 04** Jika tinggal atau berada di pantai
Jauhi pantai untuk menghindari tsunami
- 05** Jika tinggal di daerah pegunungan
Hindari daerah yang mungkin terjadi longsor

SETELAH GEMPA BUMI

- 01** Jika berada di dalam bangunan
Jangan menggunakan tangga berjalan atau lift, gunakan tangga biasa/lurus
Periksa apa ada yang terluka, gunakan PDK untuk pertolongan pertama
Telepon atau minta pertolongan apabila terjadi luka parah pada diri Anda atau sekitar Anda
- 02** Periksa lingkungan sekitar anda
Periksa apabila ada kebocoran, kebocoran gas dan periksa aliran pipa air
- 03** Jangan memasuki bangunan yang sudah terkena gempa untuk mengantisipasi gempa susulan
- 04** Jangan berjalan di daerah sekitar gempa untuk mengantisipasi gempa susulan
- 05** Mendengarkan informasi yang akurat dan jangan termakan oleh isu tidak benar
- 06** Mengisi angket yang diberikan oleh instansi terkait untuk mengetahui seberapa besar kerusakan yang terjadi
- 07** Jangan panik dan jangan lupa selalu berdoa demi keamanan dan keselamatan



Thank
you!

KONTAK KAMI / OUR CONTACTS



Jl. Pakuwon Indah Lontar Timur
No. 3-5 Surabaya, 60216



031 7390996
0811 3054 7530



bpl@waterplaceresidence.com



www.waterplaceresidence.com