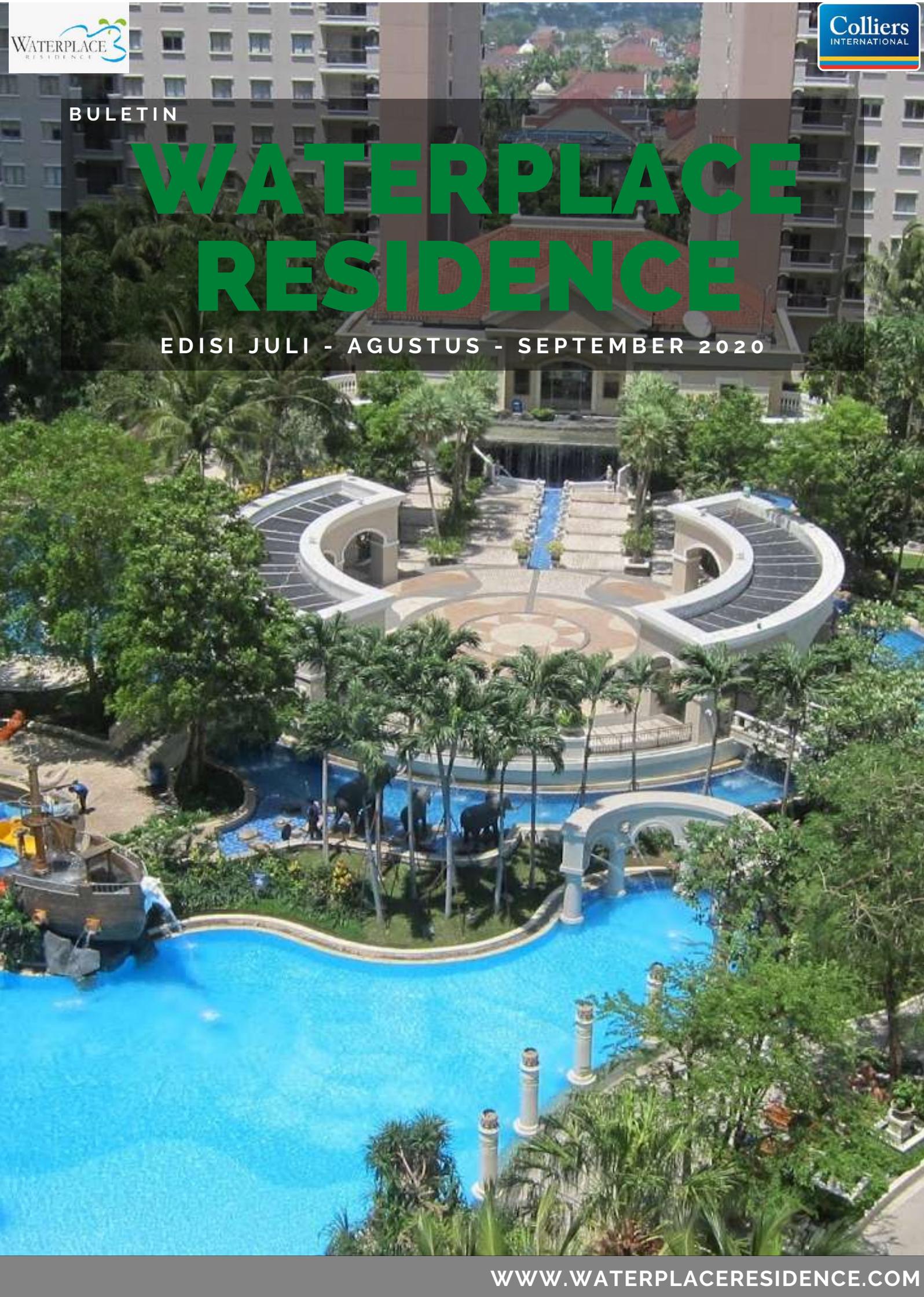


BULETIN

# WATERPLACE RESIDENCE

EDISI JULI - AGUSTUS - SEPTEMBER 2020





## KATA PENGANTAR

DENGAN HORMAT,

SALAM SEJAHTERA, SEMOGA BAPAK / IBU SERTA KELUARGA SELALU DALAM KEADAAN YANG SEHAT DAN BERBAHAGIA. PERTAMA - TAMA KAMI MENGUCAPKAN TERIMAKASIH ATAS KEPERCAYAAN BAPAK / IBU UNTUK MEMILIH WATERPLACE RESIDENCE SEBAGAI TEMPAT TINGGAL / PILIHAN INVESTASI BAPAK / IBU. BESAR HARAPAN KAMI DENGAN DUKUNGAN SELURUH PEMILIK / PENGHUNI AKAN TERUS MENINGKATKAN PELAYANAN AGAR TERCIPTA HUNIAN YANG TERTIB, AMAN DAN NYAMAN.

PADA BULAN JULI, AGUSTUS, DAN SEPTEMBER 2020 OPERATIONAL GEDUNG BERJALAN DENGAN BAIK, DAN SECARA UMUM KONDUSIF WALAUPUN DALAM MASA PANDEMIC COVID-19.

UNTUK FASILITAS UMUM SEPERTI AREA POOL DAN GYM MASIH DITUTUP DEMI MENJAGA KESELAMATAN BERSAMA, KAMI MENGHIMBAU SELURUH PENGHUNI UNTUK TETAP MEMATUHI PROTOKOL KESEHATAN SAAT BERAKTIFITAS DI LUAR RUMAH DAN MENJAGA POLA HIDUP SEHAT DENGAN BEROLAHRAGA TERATUR DAN KONSUMSI SUPLEMEN UNTUK MENINGKATKAN DAYA TAHAN TUBUH JIKA DIPERLUKAN. KAMI BERHARAP PENGHUNI TETAP MERASA NYAMAN DAN AMAN BERAKTIFITAS DIMASA NEW NORMAL.

ATAS PERHATIAN BAPAK / IBU KAMI MENGUCAPKAN TERIMA KASIH.

SALAM HANGAT  
BADAN PENGELOLA LINGKUNGAN

WATERPLACE RESIDENCE

# EVENT BULAN AGUSTUS 2020

Tahun 2020 adalah masa dimana bangsa Indonesia maupun dunia mengalami masa sulit dikarenakan pandemi Covid-19, dan ini mengakibatkan beberapa event di Waterplace Residence tidak dapat dilaksanakan, salah satunya adalah perayaan lomba-lomba hari kemerdekaan Republik Indonesia yang ke-75.

Tetapi hal tersebut tidak mengurangi semangat karyawan Waterplace Residence untuk tetap berpartisipasi memeriahkan HUT RI -75 dengan tetap menggelar Upacara peringatan HUT RI ke 75 yang dilaksanakan di Boulevard Waterplace Residence.

## KEGIATAN UPACARA MEMPERINGATI HUT RI-75



# Building Maintenance

Untuk meningkatkan kenyamanan & keamanan hunian, BPL senantiasa menjaga kualitas fasilitas dalam kondisi prima. Berikut beberapa perbaikan yang telah kami lakukan sepanjang triwulan ini.



**Penggantian Wire Rope Lift dan Bearing Pulley CWT**



**Maintenance alat angkut Gondola**

# REKANAN WATERPLACE RESIDENCE

Untuk menciptakan kenyamanan, kebersihan dan keamanan di dalam area Waterplace Residence, Badan pengelola lingkungan juga menjalin rekanan dengan beberapa vendor seperti kebersihan, keamanan, Landscaping, Pest Control, Maintenance Pool, Parkir agar penghuni senantiasa merasakan rasa aman, nyaman dan bersih di lingkungan Waterplace Residence

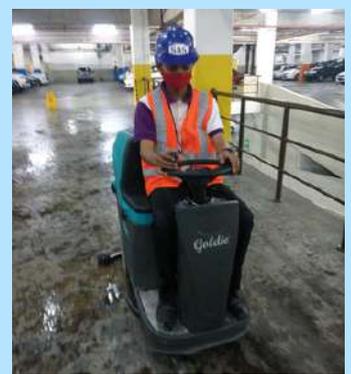
## PT. SAS CLEANING SERVICE



Dusting semua tombol panel Lift dan handel pintu menggunakan Desinfectan agar selalu terjaga kebersihannya



Washing menggunakan Polisher dan Ride On untuk menjaga kebersihan lantai



Glass cleaning Kaca Gedung ( High risk maintenance)



Progres Toilet Cleaning untuk menjaga kebersihan toilet



Perawatan batu alam di area kolam renang



Pembersihan Gutter atau saluran air dilakukan secara berkala agar tidak tersumbat



**PT. MAS SECURITY**



**Peneguran parkir liar Ojol dan mobil oleh anggota Security**



**Pemeriksaan kelengkapan surat kendaraan bermotor roda dua**



**Penguncian roda kendaraan yang parkir tidak pada tempatnya**

# PT. ASRI FLORA KENCANA



**Pengecekan Ph dan Cl air Serta pembersihan dan perawatan Kolam renang**

# PT. SECURE PARKING



**Perawatan alat parkir dan pengaturan kendaraan**

**PT. GLOBAL PANCA SAKTI**



**Penyemprotan Desinfektan , Fogging dan Pemasangan Perangkat tikus**

**CV. ALAM HIJAU**



**Pemangkasan dan Perawatan tanaman**

# TIPS MENINGGALKAN UNIT DENGAN AMAN & NYAMAN



**PASTIKAN SEMUA PINTU &  
JENDELA TERKUNCI**

**MATIKAN SEMUA ALIRAN AIR  
& ALAT ELEKTRONIK**



**LEPASKAN REGULATOR  
KOMPOR AGAR TIDAK BOCOR**

**BERITAHUKAN KONTAK  
DARURAT KE PETUGAS LOBBY**



**BERESKAN SAMPAH AGAR  
TIDAK BAU KETIKA DITINGGAL**

# BAHAYA ASAP KNALPOT

Di himbau kepada para pemillik kendaraan untuk memanaskan kendaraannya tidak lebih dari 2 menit

## *Keracunan Karbon Monoksida*

Karbon monoksida (CO)  
Gas tanpa bau, tidak berwarna & tidak mengiritasi. Gas ini merupakan penyebab paling umum keracunan fatal di Inggris & penyebab kematian tidak disengaja 500 orang/tahun di AS



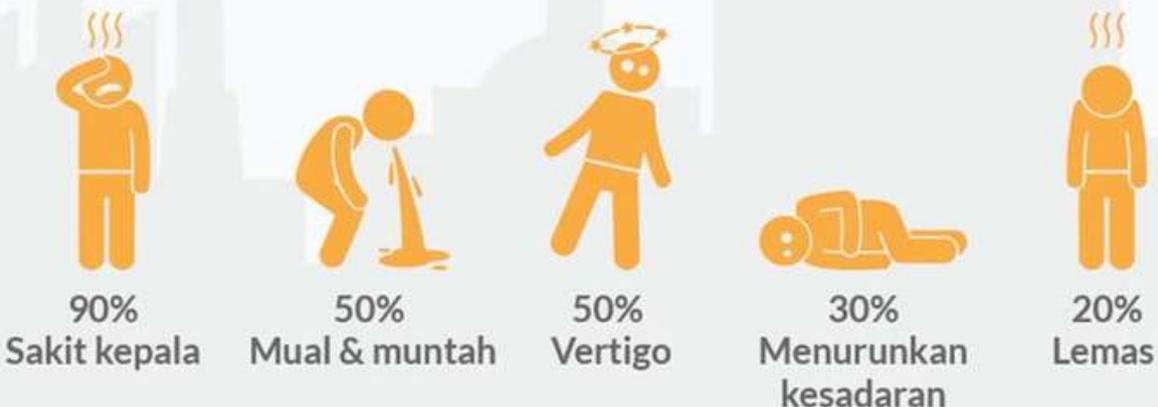
Anak-anak, wanita hamil, bayi, & individu dengan kondisi jantung adalah golongan paling berisiko keracunan karbon monoksida

### Asal karbon monoksida



- Dihasilkan oleh pembakaran batubara gas, minyak, kokas, & kayu yang tidak sempurna
- Kompor gas, kebakaran, & pemanas
- Asap knalpot

### Gejala keracunan karbon monoksida



# 7 Langkah mencegah penyebaran Covid-19

- 01** Cuci tangan Anda sesering mungkin
- 02** Hindari menyentuh mata, hidung, dan mulut Anda
- 03** Tutupi mulut Anda saat batuk menggunakan tisu atau tekukan siku
- 04** Hindari keramaian dan kontak dengan siapapun yang sedang mengalami demam atau batuk
- 05** Tetap di rumah jika Anda merasa tidak enak badan
- 06** Cari pertolongan medis sedini mungkin jika Anda demam, batuk, dan kesulitan bernapas
- 07** Dapatkan informasi dari sumber terpercaya



# PENERAPAN PROTOKOL KESEHATAN

Badan Pengelola Lingkungan Waterplace Residence saat ini masih terus menerapkan standart protokol kesehatan di lingkungan Apartemen



**Pengecekan suhu tubuh pengendara**



**Pengecekan suhu tubuh pengendara dan bagasi motor**



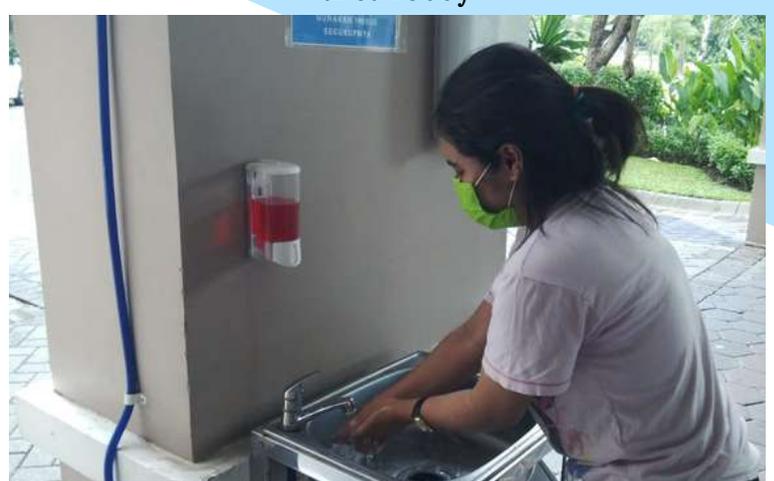
**Penyemprotan disinfektan di seluruh koridor**



**Pengecekan suhu tubuh setiap orang yang melewati area lobby**



**Penyediaan handsanitizer di lobby**



**Pengadaan wastafel di luar lobby**

# TATA TERTIB HUNIAN

## APARTEMEN WATERPLACE RESIDENCE

- Dilarang menitipkan barang apapun di lobby.
- Tidak memasang antena dan parabola, spanduk, poster maupun media lainnya di unit apartemen
- Dilarang membawa dan memelihara binatang peliharaan di dalam lingkungan apartemen
- Dilarang makan dan merokok selama berada di dalam lift, area kolam renang, pusat kebugaran, dan ruangan lain yang dilarang untuk itu
- Dilarang keras membuang / melempar sampah atau benda – benda lain dari jendela atau balkon
- Dilarang parkir / memasukkan motor ke dalam unit token
- Tidak melakukan kegiatan yang menimbulkan suara yang keras baik di dalam unit maupun di koridor
- Tidak memanaskan mobil lebih dari 2 menit atau meninggalkan mobil saat memanaskan
- Penghuni bertanggung jawab atas kebersihan unit apartemen miliknya dan wajib turut menjaga kebersihan area bersama
- Penghuni wajib mengambil tindakan yang patut dan layak untuk meyakinkan tamu – tamunya untuk tidak berkelakuan yang dapat mengganggu ketenangan dan keamanan penghuni / pihak lain
- Penghuni bertanggung jawab sepenuhnya untuk menyelesaikan dengan biaya sendiri segala permasalahan yang timbul, antara lain kerusakan unit apartemen lainnya dan / atau bagian bersama dan / atau benda bersama yang diakibatkan oleh kerusakan / hal – hal lain yang berasal dari unit Apartemen.
- BPL berhak mengeluarkan setiap tamu atau karyawan penghuni dari apartemen yang berpotensi menimbulkan gangguan terhadap kenyamanan dan/atau keamanan apartemen.

**DEMI KENYAMANAN DAN KEAMANAN BERSAMA MOHON AGAR MEMATUHI SELURUH TATA TERTIB HUNIAN YANG ADA DI WATERPLACE RESIDENCE  
JIKA ADA YANG KURANG JELAS BISA MENGHUBUNGI RERE LOBBY MASING MASING TOWER  
TERIMA KASIH**